РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ ЦЕНЫ ЗАКАЗЧИКА

«Модернизация помещений в здании специализированном финансового назначения по адресу: г.Минск, ул. Трудовая, 10»

№ п/п сметы	Наименование объекта (системы)	ВСЕГО трудозатрат	Эксплуатация машин	Материалы	СОР и ОПР	Временные здания	ИТОГО СМР	Отчисления на покрытие	Прочие	Налог при УСН	ВСЕГО СМР с ПНР	Оборудование с учетом транспорта (без НДС)	ВСЕГО (в оборудовании) на дату составления сметной док-ции	ВСЕГО (в оборудовании) на дату начала работ	Стоимость работ на дату начала строительства с учетом прогнозных индексов			
		Заработная плата рабочих	Заработная плата машинистов	Транспорт	Плановая прибыль	Зимнее удорожание		прочие расходы	ИТОГО с прочими	НДС		НДС 20%			нояб.21	дек.21	янв.22	Всего
	«Модернизация помещений в здании специализированном финансового назначения по адресу: г.Минск, ул. Трудовая, 10»					4.5380%		34%						1.037	1.0073	1.0147	1.0202	
													01.06.2021	01.11.2021	30%	40%	30%	
						2.423%												
1	Общестроительные работы	875.00	140.00	52 480.00	4 113.00	260.66	70 618.84	1 952.96	4 365.96		89 981.76		89 981.76	93 311.09	28 197.68	37 873.11	28 558.79	94 629.58
		5 707.00	37	3 811.00	3 968.00	139.18		2413.00	74 984.80	14 996.96								
2	Вентиляция	55.00	36.00	512.00	315.00	17.52	1 584.87	131.24	131.24		2 059.33		2 059.33	2 135.53	645.34	866.77	653.60	2 165.71
		378.00	8	40.00	277.00	9.35			1 716.11	343.22								
3	Электроосвещение. Силовое электрооборудование	301.00	7.00	6 000.00	1 178.00	94.75	10 582.34	709.92	709.92		13 550.71		13 550.71	14 052.09	4 246.40	5 703.46	4 300.78	14 250.64
		2 088.00		327.00	837.00	50.59			11 292.26	2 258.45								
4	Общестроительные работы (ДОП. АС изм.1)	275.00	239.00	8 742.00	1 263.00	79.28	13 762.61	593.98	593.98		17 227.91		17 227.91	17 865.34	5 398.73	7 251.18	5 467.87	18 117.78
		1 619.00	128	557.00	1 221.00	42.33			14 356.59	2 871.32								
5	Водопровод и канализация	16.00	3.00	840.00	101.00	5.13	1 208.87	38.42	38.42		1 496.75		1 496.75	1 552.13	469.04	629.98	475.04	1 574.06
		113.00		61.00	83.00	2.74			1 247.29	249.46								
6	Кондиционирование	62.00	81.00	439.00	301.00	20.33	1 545.19	152.32	152.32		2 037.01		2 037.01	2 112.38	638.34	857.37	646.52	2 142.23
		433.00	15	25.00	235.00	10.86			1 697.51	339.50								
	Кондиционирование (оборудование)											16 486.00	19 783.20	20 515.18			20 929.59	20 929.59
												3 297.20						
7	ПНР ЭФИ	10.86			44.00		169.00	36.72	36.72		246.86		246.86	255.99			261.16	261.16
		108.00			17.00				205.72	41.14								
	ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ :	1 594.86	506.00	69 013.00	7 315.00	477.67	99 471.72	3 615.56	6 028.56	0.00	126 680.33	16 486.00	146 383.53	151 799.73	39 595.53	53 181.87	61 293.35	154 070.75
		10 446.00	188.00	4 821.00	6 638.00	255.05		2 413.00	105 500.28	21 100.05		3 297.20						

СМР	132 880.00
ОБОРУД	20 929.59
ПНР	261.16
ИТОГО:	154 070.75

Главный инженер _____ А.А.Митин

С.Н. Чернышёв